



Harri Laks
Stromtec OÜ
Harri@stromtec.ee

01.09.2025

Meie 01.10.2025 nr 7.1-2/25/6679-6

**Elektriprojekti kooskõlastamine riigiteede
nr 11, nr 1194, nr 3861 ja nr 11290
maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Stromtec OÜ poolt koostatud tööprojekti töö nr 25-09, projekti kood LC3381, LC1355 JA TC0505 „RAIL BALTIC ESTONIA TRASSI ELEKTRIVÕRGU ÜMBEREHITUS VENEKÜLA JA SOODEVAHE KÜLA, RAE VALD, HARJU MAAKOND“ (edaspidi *projekt*).

Esitatud *projekti*s on lahendatud Rail Baltic Estonia trassi elektrivõrgu ümberehituse eesmärgil elektrirajatiste (kilp, 1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru) rajamine ja olemasoleva õhuliini/mastide demonteerimine (edaspidi *tehnovõrk*) riigiteede maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

- 1) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 11 Tallinna ringtee T38 (katastritunnus 65301:001:5014) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 2,72-2,83 avatud ja kinnisel kaevemeetodil, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru);
- 2) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 11 Tallinna ringtee (katastritunnus 65301:001:3662) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 2,83-3,24 avatud ja kinnisel kaevemeetodil, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru);
- 3) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 11 Tallinna ringtee T30 (katastritunnus 65301:001:4292) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 3,24-3,34 avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru);
- 4) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 11 Tallinna ringtee T29 (katastritunnus 65301:001:4185) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 3,34-3,35 avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru);
- 5) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 11 Tallinna ringtee T28 (katastritunnus 65301:001:4182) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 3,35-3,47 avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru);
- 6) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 11 Tallinna ringtee T27 (katastritunnus 65301:001:4819) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 3,47-3,56 avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru);
- 7) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 11 Tallinna ringtee T26 (katastritunnus 65301:001:4821) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 3,56-3,61 avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru);

- 8) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse Varivere tee L4 (katastritunnus 65301:001:4822) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 3,61-3,67 kinniselt ja avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru);
- 9) *Tehnovõrgu* ristumine ja kulgemine maaüksuse Varivere tee (katastritunnus 65301:001:4811) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 3,67-3,69 kinniselt, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru);
- 10) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse Varivere tee 1a (katastritunnus 65301:011:0273) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 3,69-4,05 kinniselt ja avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru);
- 11) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 11 Tallinna ringtee T23 (katastritunnus 65301:001:3732) piires riigitee nr 11 Tallinna ringtee km 4,05-4,31 kinniselt ja avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru);
- 12) *Tehnovõrgu* ristumine ja kulgemine maaüksuse 11290 Tallinn-Lagedi tee T10 (katastritunnus 65301:001:6416) piires riigitee nr 11290 Tallinna-Lagedi tee km 7,84 kinniselt, kaitsetorus (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru). *Tehnovõrgu* kulgemine riigitee kaitsevööndis km 7,62-7,82 (1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru) ja km 7,50-7,82 (olemasoleva õhuliini/mastide demonteerimine).
- 13) *Tehnovõrgu* kulgemine maaüksuse 1116 Lagedi ühendustee L1 (katastritunnus 65301:003:0942) piires riigitee nr 11290 Tallinna-Lagedi tee km 7,84 avatud kaevemeetodil, kaitsetorus (kilp, 1 keskpinge maakaabel, 3 reservtoru). Olemasoleva õhuliini/mastide demonteerimine km 7,82-7,84.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Stromtec OÜ tööprojekti töö nr 25-09, projekti kood LC3381, LC1355 JA TC0505 „*RAIL BALTIC ESTONIA TRASSI ELEKTRIVÕRGU ÜMBEREHITUS VENEKÜLA JA SOODEVAHE KÜLA, RAE VALD, HARJU MAAKOND*“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel ja *tehnovõrgu* ehitamisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11 Tallinna ringtee teelõik (Tallinna ringtee ITS projekt lõik 0-30) km 0,000-30,000 oli ehitustööde objekt 2024. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 11 Tallinna ringtee teelõik km 2,900-6,100 on taastusremondi objekt, eeldatav ehitustööde periood 01.04.2025 - 31.10.2026. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Riigitee nr 11290 Tallinna-Lagedi tee teelõik km 6,700-7,800 (Tallinn - Lagedi km 6,7-7,8 Soodevahe viadukt (RB OR0070)) on RB ehitustööde objekt, eeldatav ehitustööde periood 09.03.2024 - 31.10.2025. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub

www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

5. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 5.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. *Tehnovõrgu* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleksid teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa taastamist, tuleb projektijärgsete *tehnovõrgu* ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne *tehnovõrgule* kasutusloa andmist.
9. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. **Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet *EhS* kehtestatud korras.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad: Projekt „taotlus_kooskolastada_tehnovorgu_ja_-rajatise_projekt_1“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee